

住宅建築を徹底解析

適正価格で住宅を提供

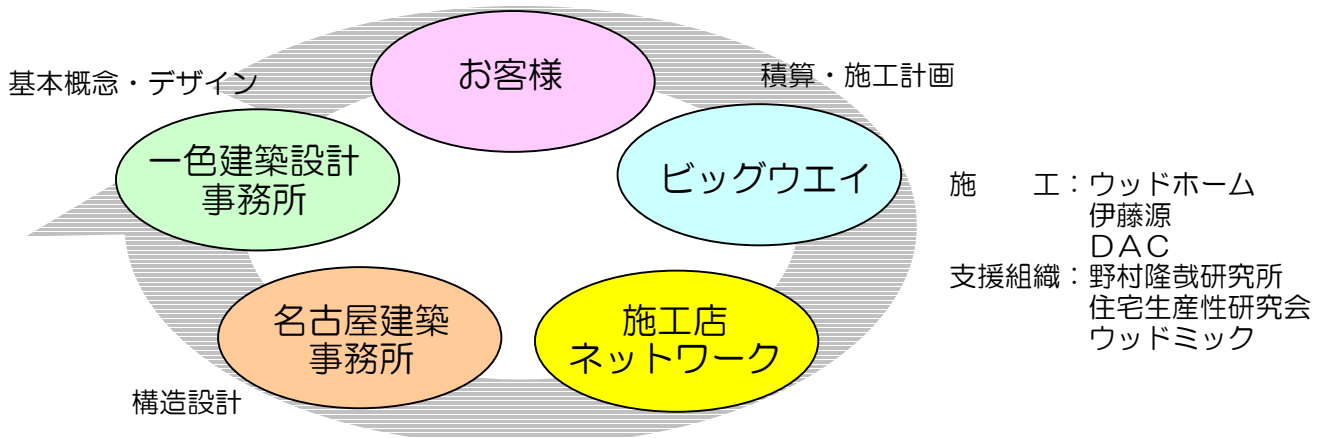
私たち『ビッグウェイ』は、デザイン・性能・機能を兼ね備えた住宅を適正な価格で提供できるように、設計から施工、完成後のサポートまですべての情報をネットワーク化することで、お客様と家を造る人たちにそれらの情報を正確に伝達できるシステムを提供しています。このシステムにより、家を造る際の作業や手続き、情報のやりとりの中に生じるムリ・ムダ・ムラをなくすことができ、住宅供給にかかる経費を、極限まで削減する事ができます。

あなたの暮らしを豊かに

戸建住宅を持つことも、「人生をより豊かに楽しく生きる」、一方法です。住宅の購入代金の行方をご存知でしょうか？余分なお金は必要ありません、それは「豊かな生活」に振り向けましょう『ビッグウェイ』は後悔しない「豊かな住宅造り」を提案します
遮熱・太陽光発電等、環境負荷の低減
自然の恵みである太陽光の有効活用をし、快適な「近未来住宅」を



実績のネットワーク



設計の手法

地震や災害への安全性を一切損なわずに構造を単純化し、大空間を確保
多様かつ容易な設備メンテナンスを考慮した、設備計画
玄関/浴室/キッチン/トイレなど、空間を機能・効率的に設計し、自由空間を拡大
住空間への採光を十分確保するための『窓』を外観デザインに反映
お客様のご予算、ご要望、好みに合わせて、予定住宅取得費用と一緒に試算

無駄を徹底的に排除

ムリ・ムダ・ムラを徹底的に排除する新しい設計方法ですが、デザインは奇抜なものではなく、伝統的な手法を用いています。

工事項目	一般	SH(工事原価)	SH(経費)	SH(合計)	差額(一般-SH)対比(SH/一般)
基礎工事	1,138,000	625,244	62,524	687,768	450,232 60%
外部足場工事	201,600	100,214	10,021	110,235	91,365 55%
構造材	1,977,800	1,210,887	121,089	1,331,976	645,824 67%
フレーミング	300,000	200,000		200,000	100,000 67%
防蟻工事	42,700	38,000	2,600	40,600	2,100 95%
屋根工事	576,000	252,810	25,281	278,091	297,909 48%
外部建具工事	700,000	521,000	52,100	573,100	126,900 82%
外壁工事	1,300,000	610,590	61,059	671,649	628,351 52%
外部塗装工事	180,000	121,200	12,120	133,320	46,680 74%
トリム	150,000	133,700	13,370	147,070	2,930 98%
構工事	130,000	80,132	8,000	88,132	41,868 68%
小計	6,696,100	3,893,777	368,164	4,261,941	2,434,159 64%



高気密・高断熱・全館冷暖房・床全面ムク杉板張り・延床面積36坪・プラス18坪半地下

全部含めて **総工費1,000万円も夢じゃない!!**

【お気軽にご相談ください】 ビッグウェイ 代表 山足 達規

[e-mail] bigway1126@yahoo.co.jp

[HP] <http://bigway.takara-bune.net/>